

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTI REALI DI UTILIZZO SU PORZIONI DI INFRASTRUTTURA PER CAVI FIBRE OTTICHE A FAVORE DI TELECOM ITALIA S.P.A. – VIALE PIEMONTE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge del 1 Agosto 2002 n. 166 all'art. 40 prescrive che gli Enti Locali predispongano nell'ambito dei lavori di costruzione e manutenzione delle strade, cavedi multiservizi o cavidotti per il passaggio di cavi di telecomunicazione e altre infrastrutture digitali, affinché vengano utilizzati da operatori del settore telecomunicazioni titolari di licenze;
- nel corso degli anni passati sono stati realizzati dal Comune vari tratti di canalizzazione vuota con relativi pozzetti di ispezione;
- il Regolamento Comunale per la concessione del suolo e del sottosuolo per la realizzazione di reti pubbliche di telecomunicazioni, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 70 del 26/07/2001, prevede all'art. 3 che gli interventi per la posa di infrastrutture debbano privilegiare la condivisione di reti esistenti e, in caso di reti di proprietà comunale, i concessionari dovranno concordare con il Comune un canone, o altro beneficio, a favore del Comune stesso;
- Telecom Italia S.p.A. ha fatto pervenire al protocollo comunale richiesta di utilizzo tratta infrastrutture comunali (prot. n. 5642 del 13/03/2018) mediante inoltro di scrittura privata per la concessione di diritti reali di utilizzo su porzioni di infrastruttura in viale Piemonte, per una lunghezza di **ml 1000**;
- con precedenti deliberazioni analoghe della Giunta Comunale n. 56 del 2/05/2013, n. 49 del 21/05/2015 e n. 90 del 10/09/2015 sono state approvate convenzioni riferite ad altri tratti di rete sottosuolo, nel rispetto dell'art. 2 "Banda larga" del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge 6 agosto 2008, n. 133, recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria";

Preso atto, analogamente alle precedenti deliberazioni citate, che:

- fatte salve alcune eccezioni previste dall'art. 2 del citato D.L. 25 giugno 2008, n. 112, non applicabili all'infrastruttura in esame in quanto censita nel demanio comunale, "l'operatore della comunicazione ha facoltà di utilizzare per la posa della fibra nei cavidotti, senza oneri, le infrastrutture civili già esistenti di proprietà a qualsiasi titolo pubblica o comunque in titolarità di concessionari pubblici";
- l'utilizzo da parte della Società Telecom Italia S.p.a. delle suddette infrastrutture non preclude la possibilità da parte di altri operatori di richiedere l'autorizzazione per l'utilizzo della medesima infrastruttura;
- per quanto sopra, è stata redatta una bozza di scrittura privata per la concessione di diritti reali di utilizzo su porzioni di infrastruttura che prevede:
 - posa di nuovo impianto in fibra ottica con l'utilizzo parziale per circa **1000 ml** della tubazione comunale presente su viale Piemonte - detta infrastruttura sotterranea è costituita per 450 metri da n. 1 tritubo in polietilene diametro 50 mm per 550 metri da n. 2 tritubi;
 - durata della concessione pari a 16 anni comportando un equo indennizzo di € 4.500,00 (Iva esclusa);
- lo schema contrattuale qui adottato costituisce il quinto caso di applicazione del dettato legislativo richiamato nelle premesse nei rapporti tra il Comune di Castellanza e Telecom Italia S.p.A.;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000, sulla proposta sottoposta alla Giunta Comunale per la presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Opere Pubbliche in ordine alla regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Settore Economico/Finanziario in ordine alla regolarità economica;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge:

D E L I B E R A

1. di concedere alla Società Telecom Italia S.p.A. la servitù di passaggio di cavi in n. 1 tubo interrato di proprietà comunale esistente in viale Piemonte, come indicato nella planimetria allegata alla presente, per uno sviluppo totale di circa **1000 ml.**;
2. di approvare lo schema di convenzione mediante scrittura privata, già sottoscritto da Telecom Italia S.p.A., per la concessione di diritti reali di utilizzo su porzioni di infrastruttura, regolante i rapporti tra il Comune di Castellanza e la Società Telecom Italia S.p.A. per le suddette infrastrutture;
3. di dare mandato al Responsabile del Settore Opere Pubbliche per la stipula della convenzione;
4. di dichiarare la presente deliberazione, con separata favorevole unanime deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per effettuare al più presto l'intervento.