



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
 TEL. 0331526111
 C.F. 00252280128

R44
 ALB
 OFE
 OOFE

462

DETERMINAZIONE APPROVAZIONE BANDO

N. 444 REG. DETERMINE DATA 21 MAG. 2018

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI IMMOBILI E TERRENO EDIFICABILE DI PROPRIETA' COMUNALE A CASTELLANZA - ANNO 2018 - IMPEGNO DI SPESA PER PUBBLICAZIONE SU UN QUOTIDIANO LOCALE - CIG ZF423A3152

SETTORE N.: 8 OPERE PUBBLICHE
 Ufficio/Servizio N.:

CAPITOLO: 01061008 IMPEGNO: 1262 DEL BILANCIO 2018.
 Data / Il Responsabile del Procedimento Firma /

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

18 MAG. 2018
 Data / Il Responsabile del Settore Firma **F.to Dr.ssa Roberta Ramella**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 21 MAG. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Rag. Cristina Bagatti

L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

SETTORE n. 08: OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI GARA PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI IMMOBILI E TERRENO EDIFICABILE DI PROPRIETA' COMUNALE A CASTELLANZA – ANNO 2018 – IMPEGNO DI SPESA PER PUBBLICAZIONE SU UN QUOTIDIANO LOCALE – CIG ZF423A3152

IL SOTTOSCRITTO ARCH. SILVANO FERRARO, RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 05 febbraio 2018 ha approvato l'aggiornamento del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni per il triennio 2018/2020, redatto a seguito delle attività di ricognizione e valorizzazione per il triennio 2018/2020, redatto a seguito delle attività di ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare e s.m.i;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 09.03.2018 ha approvato l'aggiornamento al documento unico di programmazione (D.U.P) 2018/2020 e approvazione Bilancio di Previsione 2018/2020 e relativi allegati, il quale includeva l'alienazione di alcuni beni di proprietà comunale tra cui gli immobili oggetto della presente asta;
- con determinazione n. 1051 del 14/12/2017 veniva approvato il bando di gara per l'alienazione di terreni comunali anno 2017, tra i quali veniva proposto il terreno di viale don Minzoni;
- successivamente con determinazione n. 133 del 19/02/2018 la vendita, mediante asta pubblica, dei terreni comunali anno 2017 è stata dichiarata deserta;

SI RENDE pertanto necessario procedere:

- all'approvazione del bando di gara per la vendita mediante asta pubblica di immobili e terreno edificabile di proprietà comunale ubicati in via Buon Gesù 15, via Marconi 4 e viale Don Minzoni a Castellanza, che forma parte integrante del presente atto; *(allegato A)*
- ad impegnare la spesa per pubblicare l'estratto del bando di gara su un quotidiano locale, oltre che sul sito internet del Comune di Castellanza, come previsto dal ns. regolamento comunale;

E' stato pertanto richiesto un preventivo alla ditta SPEED concessionaria del quotidiano "IL GIORNO", che ammonta ad € 594,14 (IVA inclusa) come da prot.10040718; *(allegato B)*

DATO ATTO che, ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, il presente provvedimento è identificato con il CIG ZF423A3152;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 14.03.2018 con cui si approva il PEG per l'esercizio 2018 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2018;
- Part. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- Part. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 20.12.2012 "Adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs. n. 192/2012";

VISTO l'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n.78, convertito in legge 30 agosto 2009, n.102;

VISTO il D.Lgs n. 192 del 09/11/2012 in tema di tempestività dei pagamenti;

DATO ATTO che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 3 del 17/01/2018, con la quale è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione – 2018/2020;

VERIFICATO CHE non sussistono conflitti di interesse con i soggetti con cui si instaura il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare il bando di gara relativo alla vendita mediante asta pubblica di autorimessa e terreno edificabile di proprietà comunale a Castellanza, così riassunte:
 - lotto 1 - Autorimessa sita in via Buon Gesù 15;
 - lotto 2 - Area edificabile di via Don Minzoni;
 - lotto 3 - Unità immobiliari site in via Marconi 4; (*allegato A*)
- 2) di affidare alla ditta SPE Società Pubblicità Editoriale la pubblicazione dell'estratto di bando di gara, per l'importo di 487,00 oltre a IVA, per un totale complessivo di € 594,14;
- 3) di imputare la somma complessiva di € 594,14, come segue:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Succ.
01061008	01.06.1.03	U.1.03.02.99.999	CP	€ 594,14			

nei confronti dei creditori:

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
<i>SPE Società Pubblicità Editoriale</i>	<i>2018</i>	<i>00326930377</i>	<i>00326930377</i>	<i>€ 594,14</i>

- 4) di disporre per la registrazione della presente determinazione nel Registro delle Determinazioni del Settore Affari Generali;
- 5) di inoltrare la determinazione medesima al settore economico-finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e la registrazione del presente atto nelle scritture dell'ente.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL.N. 0444

IN DATA 21 MAG 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
F.to **Dr.ssa M. Beatrice Colomba**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 22 MAG. 2018

N. 546 Reg. Public.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino
al giorno 5 GIU. 2018

IL MESSO COMUNALE

F.to GUIDO GRIMOLDI