



CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

VERBALE N. 2

DELLE OPERAZIONI SVOLTE PER L'AMMISSIONE ALLA GARA E PER L'AGGIUDICAZIONE DELLA

"GESTIONE DEL NIDO DON TACCHI E DELLE SOSTITUZIONI TEMPORANEE / GESTIONE SERVIZI AUSILIARI E DI POST NIDO PRESSO IL NIDO SOLDINI PER LA DURATA DI 1 ANNO, RINNOVABILE DI 1 ANNO"

CIG 7510478283

NELLA RESIDENZA MUNICIPALE

Il giorno, mercoledì 4 luglio 2018, alle ore 09:30 - si riunisce la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, regolarmente costituita e nominata e così composta:

- 1) dr.ssa Doriana Mantegazza - presidente della Commissione Giudicatrice - membro esterno
- 2) dr.ssa Isabella Airoidi - responsabile del settore politiche sociali - membro esperto
- 3) dr. Antonino Corona - segretario generale - membro esperto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dr.ssa Michela Olgiati (Servizio Appalti / Contratti).

E' presente ad assistere alle operazioni di gara la signora Enrica Ranci Ortigosa, delegata dall'impresa KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS.

Premesso che:

- ❖ con determinazione n. 441 del 21/05/2018, è stato approvato il capitolato speciale di appalto e la documentazione relativa all'affidamento del servizio in oggetto, per un importo annuo stimato pari ad € 177.437,05= IVA esclusa (comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1.774,37= IVA esclusa, non soggetti a ribasso), per la durata dal 27/08/2018 al 02/08/2019;
- ❖ con la stessa determinazione, la base d'asta è stata individuata nel canone mensile pari ad € 15.969,33= IVA esclusa e oneri della sicurezza esclusi (pari ad € 161,31 IVA esclusa);
- ❖ con la stessa determinazione si è stabilita la modalità di affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., con modalità telematica, tramite piattaforma informatica SINTEL della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (ARCA);
- ❖ in data 11/06/2018, prot. n. 12132/18, si procedeva ad invitare le cinque ditte estratte a seguito di Manifestazione di Interesse (VERBALE N.1), oltre all'operatore uscente, e alla pubblicazione della lettera di invito, del capitolato speciale di appalto e di ogni altra documentazione necessaria alla gara sulla piattaforma SINTEL.

Si dà atto che entro la data di scadenza di presentazione delle offerte, alle ore 19:00 del 29/06/2018, hanno presentato offerta, tramite la piattaforma SINTEL, le seguenti ditte:

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | DATI SOCIETARI | DATA INSERIMENTO OFFERTA |
|-------------------------------------|--|---|
| 1530105988939 | KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS 04124560154 | mercoledì 27 giugno 2018 15.26.28 CEST |
| 1530264377841 | CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 05540590485 | venerdì 29 giugno 2018 11.26.17 CEST |

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e procede, con la Commissione Giudicatrice, all'esame della documentazione amministrativa presentata (**BUSTA AMMINISTRATIVA**) verificando la presenza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni richieste.

- 1° concorrente: **KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS** - codice fiscale 04124560154 - numero protocollo informatico: 1530105988939.
Si procede all'analisi della documentazione prodotta che risulta regolare ed esaustiva ai fini dell'ammissione.
- 2° concorrente: **CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** - codice fiscale 05540590485 - numero protocollo informatico: 1530264377841 (che partecipa alla presente gara tramite la propria consorziata **ETA' INSIEME – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS** – codice fiscale 08343450154).
Si procede all'analisi della documentazione prodotta che risulta incompleta in alcuni punti di entrambi i D.G.U.E..
Il consorzio viene ammesso con riserva e si attiva il soccorso istruttorio tramite il "canale comunicazioni" di SINTEL, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. lgs. n. 50/2018, s.m.i..

Risultano pertanto ammessi le seguenti imprese:

| | |
|---|----------------------------|
| KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS | AMMESSA |
| CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | AMMESSA CON RISERVA |

Alle ore 11:00, il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara sospesa la seduta pubblica in attesa dell'integrazione della documentazione amministrativa da parte del **CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e della consorziata **ETA' INSIEME – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**).

* * *

Il giorno, mercoledì 4 luglio 2018, alle ore 14:30 - si riunisce nuovamente la Commissione Giudicatrice, regolarmente costituita e nominata e così composta:

- 1) dr.ssa Doriana Mantegazza - presidente della Commissione Giudicatrice - membro esterno
- 2) dr.ssa Isabella Airoidi - responsabile del settore politiche sociali - membro esperto
- 3) dr. Antonino Corona - segretario generale - membro esperto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dr.ssa Michela Olgiati (Servizio Appalti / Contratti).

Il **CONSORZIO NAZIONALE CON. OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** e la consorziata **ETA' INSIEME – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, risultano avere esaustivamente integrato quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio.

Pertanto risultano ammesse alla successiva fase i seguenti concorrenti:

KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

Il Presidente dichiara che la Commissione Giudicatrice procederà, in seduta riservata, alla apertura della "BUSTA TECNICA" presentata dai concorrenti.

La Commissione giudicatrice procede alla valutazione delle offerte tecniche da sviluppare in base a quanto indicato nel capitolato speciale di appalto e secondo l'elenco punti richiesto nello stesso e nella lettera di invito.

Si procede pertanto alla lettura di ogni singolo punto di tutte e due le offerte e all'attribuzione di un coefficiente di voto discrezionale per ogni commissario.

Per rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi per le diverse offerte per ognuno dei punti sopra indicati ogni componente della commissione assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1 espresso in valori centesimali utilizzando la seguente scala di valutazione:

- ❖ Ottimo (da 0,90 a 1,00)
- ❖ Buono (da 0,70 a 0,80)
- ❖ Discreto (da 0,5 a 0,6)
- ❖ Sufficiente (da 0,3 a 0,4)
- ❖ Scarso (da 0,1 a 0,2)
- ❖ Insufficiente (0)

La seduta viene sospesa per 20 minuti dalle 16:30 alla 16:50 per una pausa dei lavori.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei punteggi, si procede, così come previsto dall'art. 12 della lettera di invito, tramite apposite tabelle excel, a trasformare la media dei coefficienti assegnati dai singoli commissari in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate, così come dettagliatamente riportato nell'allegato A.

I coefficienti ed i punteggi vengono attribuiti tenendo conto della seconda cifra decimale dopo la virgola, arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

I punteggi così ottenuti per ciascun criterio, riassuntivamente, risultano i seguenti:

| MASSIMO PUNTEGGIO TECNICO: 70 PUNTI | KOINE' | CON OPERA |
|---|---------------|------------------|
| Criterio 1: progetto pedagogico gestionale | | |
| - pianificazione pedagogica e organizzazione equipe | 10,00 | 5,22 |
| - articolazione giornata e anno | 6,00 | 3,67 |
| - organizzazione educativa coordinatore, personale e turni | 12,00 | 4,50 |
| - relazione con le famiglie | 4,00 | 2,48 |
| TOTALE Criterio 1 | 32,00 | 15,86 |
| Criterio 2: qualità del servizio | | |
| - modalità di controllo della qualità e grado di soddisfazione | 2,86 | 5,00 |
| - strumenti utilizzati per la restituzione | 2,10 | 3,00 |
| - piano gestionale risorse per pulizie ambienti pasto orari personale ausiliari | 4,90 | 7,00 |
| TOTALE Criterio 2 | 9,86 | 15,00 |

| Criterio 3: esperienze lavorative ultimo biennio | | |
|--|--------------|--------------|
| - iniziative a supporto della genitorialità | 2,00 | 0,43 |
| - attività di rete con altri servizi educativi / sociali | 2,00 | 1,00 |
| TOTALE Criterio 3 | 4,00 | 1,43 |
| Criterio 4: miglorie | | |
| - proposte di monte ore aggiuntivi | 10,00 | 8,33 |
| - momenti formativi per genitori | 3,00 | 1,80 |
| TOTALE Criterio 4 | 13,00 | 10,13 |
| Criterio 5: affidabilità impresa | | |
| - contenimento turn over | 4,00 | 4,00 |
| - organizzazione interna ditta | 2,00 | 2,00 |
| TOTALE Criterio 5 | 6,00 | 6,00 |

Pertanto:

- ✓ il totale del punteggio tecnico della società KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS è pari a **complessivi 64,86 punti su 70;**
- ✓ il totale del punteggio tecnico del CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE è pari a **complessivi 48,42 punti su 70.**

Entrambe le società sono ammesse alla fase successiva avendo superato il punteggio minimo di 42 punti su 70.

Alle ore 19:45 del giorno 4 luglio 2018 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e contestualmente comunica ai membri della Commissione la data della **seduta pubblica di apertura dell'offerta economica: il giorno lunedì 9 luglio 2018, alle ore 09:30.**

La stessa informazione è inoltre inviata tramite il canale "comunicazioni della procedura" di SINTEL alle due concorrenti.

* * *

Il giorno lunedì 9 luglio 2018 alle ore 09:30 - si riunisce la Commissione Giudicatrice, **in seduta pubblica**, per l'apertura e la valutazione delle offerte economiche (**BUSTA ECONOMICA**).

- 1) dr.ssa Doriana Mantegazza - presidente della Commissione Giudicatrice - membro esterno
- 2) dr.ssa Isabella Airoidi - responsabile del settore politiche sociali - membro esperto
- 3) dr. Antonino Corona - segretario generale - membro esperto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dr.ssa Michela Olgiati (Servizio Appalti / Contratti).

E' presente ad assistere alle operazioni di gara il signor Lorenzo Ciapparella, delegato dall'impresa KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS.

Il Presidente, prima di aprire la busta contenente l'offerta economica, dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti a ciascun concorrente a seguito della valutazione dell'offerta tecnica.

Il Presidente procede quindi all'apertura della "busta economica", ne verifica la conformità a quanto richiesto nella lettera di invito e dà lettura del canone mensile offerto dalle due concorrenti, al netto degli oneri della sicurezza e dell'IVA.

I ribassi vengono inseriti in apposita tabella excel (**allegato B**) che trasforma ciascun ribasso in punteggio (massimo 30 punti),

con l'applicazione della seguente formula:

X= PB x 30

PI

- X= punteggio da attribuire
- PB= canone offerto più basso
- PI= canone offerto da ciascun operatore.

Vengono infine riportate nella tabella di cui sotto i punteggi tecnici ed economici per ciascun concorrente e viene calcolato il punteggio totale per ciascuna offerta.

| <u>DITTA</u> | <u>PUNTEGGIO TECNICO</u> | <u>PUNTEGGIO ECONOMICO</u> | <u>PUNTEGGIO TOTALE</u> | <u>STATO OFFERTA</u> |
|--|------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS | 64,86 | 30,00 | 94,86 | Aggiudicataria provvisoria |
| CONSORZIO NAZIONALE CON.OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 48,42 | 29,95 | 78,37 | 2 classificata |

Il punteggio complessivo più alto risulta quello della società **KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, con sede legale a Milano (MI), Piazza Grandi n. 24, codice fiscale / P. IVA 04124560154.

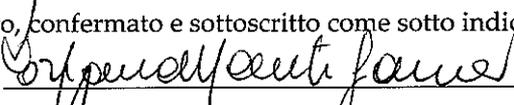
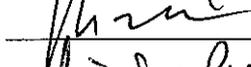
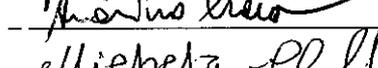
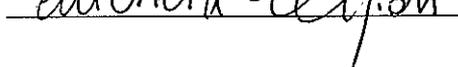
Il presente verbale viene trasmesso al RUP affinché, prima di procedere all'aggiudicazione provvisoria, risultando l'offerta presentata dalla citata società KOINE' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, anormalmente bassa, proceda alla valutazione di congruità della stessa secondo le modalità di cui all'art. 97 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i..

I componenti della Commissione dichiarano che non sussistono interessi propri o rapporti di parentela o affinità entro il 4° grado con i soggetti partecipanti e aggiudicatari alla presente procedura, né altre situazioni di conflitto di interesse anche potenziale connesse alla gara stessa.

Si rimette il presente verbale al Responsabile del Settore competente per le successive fasi della procedura (verifica di congruità e a seguire, in caso di esito positivo della stessa, aggiudicazione provvisoria tramite determinazione).

Alle ore 11:00 del 9 luglio 2018 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come sotto indicato:

dr.ssa Doriana Mantegazza  Presidente della Commissione.
dr.ssa Isabella Airoidi  Membro Esperto.
dr. Antonino Corona  Membro Esperto.
dr.ssa Michela Olgiati  Segretario verbalizzante.

ALLEGATO A

| | | | | Koinè | Con.Opera |
|---|--|-------------------------|------|-------------|--------------|
| CRITERIO 2: qualità del servizio | modalità di controllo della qualità e grado di soddisfazione | c1 | | 0,50 | 0,70 |
| | | c2 | | 0,30 | 0,70 |
| | | c3 | | 0,40 | 0,70 |
| | | media | | 0,40 | 0,70 |
| | | Coeff piu' alto | 0,70 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 0,57 | 1,00 |
| | PT | 5 | 2,86 | 5,00 | |
| | strumento utilizzato per la restituzione | c1 | | 0,60 | 1,00 |
| | | c2 | | 0,80 | 1,00 |
| | | c3 | | 0,70 | 1,00 |
| | | media | | 0,70 | 1,00 |
| | | Coeff piu' alto | 1,00 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 0,70 | 1,00 |
| | PT | 3 | 2,10 | 3,00 | |
| | piano gestionale risorse per pulizie ambienti, pasto, orari personale ausiliario | c1 | | 0,90 | 1,00 |
| c2 | | | 0,50 | 1,00 | |
| c3 | | | 0,70 | 1,00 | |
| media | | | 0,70 | 1,00 | |
| Coeff piu' alto | | 1,00 | | | |
| coefficiente definitivo | | | 0,70 | 1,00 | |
| PT | 7 | 4,90 | 7,00 | | |
| PUNTEGGIO Totale offerta tecnica | | | | 9,86 | 15,00 |

| | | | | Koinè | Con.Opera |
|---|--|-------------------------|------|-------------|--------------|
| CRITERIO 2: qualità del servizio | modalità di controllo della qualità e grado di soddisfazione | c1 | | 0,50 | 0,70 |
| | | c2 | | 0,30 | 0,70 |
| | | c3 | | 0,40 | 0,70 |
| | | media | | 0,40 | 0,70 |
| | | Coeff piu' alto | 0,70 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 0,57 | 1,00 |
| | PT | 5 | 2,86 | 5,00 | |
| | strumento utilizzato per la restituzione | c1 | | 0,60 | 1,00 |
| | | c2 | | 0,80 | 1,00 |
| | | c3 | | 0,70 | 1,00 |
| | | media | | 0,70 | 1,00 |
| | | Coeff piu' alto | 1,00 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 0,70 | 1,00 |
| | PT | 3 | 2,10 | 3,00 | |
| | piano gestionale risorse per pulizie ambienti, pasto, orari personale ausiliario | c1 | | 0,90 | 1,00 |
| | | c2 | | 0,50 | 1,00 |
| | | c3 | | 0,70 | 1,00 |
| | | media | | 0,70 | 1,00 |
| Coeff piu' alto | | 1,00 | | | |
| coefficiente definitivo | | | 0,70 | 1,00 | |
| PT | 7 | 4,90 | 7,00 | | |
| PUNTEGGIO Totale offerta tecnica | | | | 9,86 | 15,00 |

| | | | | Koinè | Con.Opera |
|--|--|-------------------------|------|-------------|-------------|
| CRITERIO 3: esperienze lavorative ultimo biennio | iniziative a supporto della genitorialità | c1 | | 1,00 | 0,20 |
| | | c2 | | 0,90 | 0,20 |
| | | c3 | | 0,90 | 0,20 |
| | | media | | 0,93 | 0,20 |
| | | Coeff piu' alto | 0,93 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 1,00 | 0,21 |
| | | PT | 2 | 2,00 | 0,43 |
| | attività di rete con altri servizi educativi/sociali | c1 | | 0,40 | 0,20 |
| | | c2 | | 0,40 | 0,20 |
| | | c3 | | 0,40 | 0,20 |
| | | media | | 0,40 | 0,20 |
| | | Coeff piu' alto | 0,40 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 1,00 | 0,50 |
| | | PT | 2 | 2,00 | 1,00 |
| PUNTEGGIO Totale offerta tecnica | | | | 4,00 | 1,43 |

| | | | | Koinè | Con.Opera |
|----------------------|----------------------------------|-------------------------|------|-------|-----------|
| CRITERIO 4: migliore | proposte di monte ore aggiuntivi | c1 | | 0,60 | 0,50 |
| | | c2 | | 0,60 | 0,50 |
| | | c3 | | 0,60 | 0,50 |
| | | media | | 0,60 | 0,50 |
| | | Coeff piu' alto | 0,60 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 1,00 | 0,83 |
| | | PT | 10 | 10,00 | 8,33 |
| | momenti formativi per genitori | c1 | | 0,40 | 0,30 |
| | | c2 | | 0,50 | 0,30 |
| | | c3 | | 0,60 | 0,30 |
| | | media | | 0,50 | 0,30 |
| | | Coeff piu' alto | 0,50 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 1,00 | 0,60 |
| | | PT | 3 | 3,00 | 1,80 |

| | | | | |
|----------------------------------|--|--|-------|-------|
| PUNTEGGIO Totale offerta tecnica | | | 13,00 | 10,13 |
|----------------------------------|--|--|-------|-------|

| | | | | Koinè | Con.Opera |
|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|----------|-------------|-------------|
| CRITERIO 5 affidabilità impresa | contenimento turn over | c1 | | 1,00 | 1,00 |
| | | c2 | | 1,00 | 1,00 |
| | | c3 | | 1,00 | 1,00 |
| | | media | | 1,00 | 1,00 |
| | | Coeff piu' alto | 1,00 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 1,00 | 1,00 |
| | | PT | 4 | 4,00 | 4,00 |
| | organizzazione interna ditta | c1 | | 1,00 | 1,00 |
| | | c2 | | 1,00 | 1,00 |
| | | c3 | | 1,00 | 1,00 |
| | | media | | 1,00 | 1,00 |
| | | Coeff piu' alto | 1,00 | | |
| | | coefficiente definitivo | | 1,00 | 1,00 |
| | | PT | 2 | 2,00 | 2,00 |
| NTEGGIO Totale offerta tecn | | | | 6,00 | 6,00 |

ALLEGATO B

koine'

Con Opera

| | | | |
|--------------------------------------|----------------------------|------------------|-----------|
| PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA | | 64,86 | 48,42 |
| OFFERTA ECONOMICA (MASSIMO 30 PUNTI) | Prezzo ribassato | 15.772,73 | 15.796,87 |
| | | Prezzo più basso | 15.772,73 |
| | Totale punteggio economico | 15.772,73 | 30,00 |
| PUNTEGGIO COMPLESSIVO | 94,86 | 78,37 | |