



Allegato *2* determina n. *0496* del *20/09/18*

## CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

[www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it)

e-mail: [comune@comune.castellanza.va.it](mailto:comune@comune.castellanza.va.it)

pec: [comune@pec.comune.castellanza.va.it](mailto:comune@pec.comune.castellanza.va.it)

Viale Rimembranze, 4 - 21053 - Varese

Centralino 0331 526111

C.F. 00252280128

### SETTORE AFFARI GENERALI

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per

**"Concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde, fredde e snacks presso sedi comunali e scuole diverse - periodo dal 01/10/2018 al 30/09/2020 (24 mesi) con opzione di rinnovo fino al 30/09/2022 (opzione + 24 mesi)".**

Si rende noto che questo Ente, in esecuzione della determinazione n. .... del ....., intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito descritti, interessati ad essere invitati a successiva procedura negoziata, svolta in analogia a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., per la concessione di cui all'oggetto.

**La manifestazione di interesse ha pertanto l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.**

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Comune di Castellanza utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" ai sensi della L.R. n. 33/2007, s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema nonché il quadro normativo di riferimento si rimanda ai documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo utente Fornitore" scaricabile dal sito internet.

Per ottenere supporto è possibile farsi assistere dagli operatori al numero verde 800.116.738.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse.

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti indicati all'art. 45 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., in possesso dei requisiti specificati al paragrafo 4 della presente manifestazione, che siano iscritti presso la piattaforma SINTEL e qualificati per codesto Comune alla categoria relativa ai servizi da assumere.

Ai fini della concessione la Stazione Appaltante seguirà la procedura negoziata ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., individuando, secondo le modalità di seguito indicate, n. 5 (cinque) operatori economici idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, sempre tramite la piattaforma SINTEL, di presentare offerta.

Sarà invitato alla procedura negoziata anche l'operatore uscente in quanto lo stesso ha eseguito il servizio: a regola d'arte, come previsto nell'allora foglio patti e condizioni, offrendo un'elevata qualità del servizio stesso e rispettando tempi costi e modalità della concessione. L'appaltatore uscente inoltre non ha subito nessun richiamo o penale di sorta; ha offerto nel prosieguo della concessione soluzioni green e ha mantenuto un prezzo competitivo rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento (come risulta anche da indagine di mercato condotta dal servizio appalti presso i Comuni limitrofi, condotta nell'anno 2017 e come meglio specificato nella determinazione n. .... del .....

L'operatore uscente non sarà conteggiato nel numero dei 5 (cinque) operatori economici idonei. La gara pertanto si svolgerà con 6 (sei) operatori, se presenti, qualora l'operatore uscente abbia manifestato il suo interesse.

E' fatta salva la facoltà dell'amministrazione comunale di non procedere alla successiva procedura negoziata, ovvero di procedere alla stessa, anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte di eventuali soggetti interessati.

Si forniscono a tal proposito le seguenti informazioni sugli elementi che conterrà l'invito a presentare offerta.

**1) STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Castellanza - Viale Rimembranze, 4 - [www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it)

**2) OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO, E DURATA DELLA CONCESSIONE:**

OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE

Oggetto della concessione sarà il servizio di ristoro a mezzo distributori automatici (bevande calde e fredde, alimenti dolci e salati confezionati a lunga conservazione) svolto mediante l'installazione, la manutenzione ed il rifornimento di distributori automatici presso sedi comunali diverse e presso sedi scolastiche diverse, come specificato nel foglio patti e condizioni.

VALORE GLOBALE DELLA CONCESSIONE – IMPORTO A BASE DI GARA DELLA CONCESSIONE

Ai sensi degli artt. 35 e 167, comma 4, lettera a), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., nonché per il rispetto delle modalità di affidamento degli appalti sotto soglia come indicato nell'art. 36 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., ai soli fini della determinazione del valore globale della concessione, l'importo viene stimato in complessivi presunti € 76.600,00 + IVA. (Detto importo sarà utilizzato anche per la richiesta del CIG obbligatorio per la successiva procedura negoziata; importo che deve includere anche le eventuali opzioni di rinnovo).

Tale importo è stato ottenuto moltiplicando il cosiddetto fatturato medio annuo comunicato dall'attuale gestore, per l'anno 2017, pari ad € 19.150,00, per 2 anni + 2 anni (opzione rinnovo).

L'importo biennale a base di gara sarà invece stimato in presunti € 38.300,00 + IVA.

Su questo importo sarà svolta la successiva procedura negoziata, essendo il rinnovo mera opzione facoltativa e non obbligo per la Pubblica Amministrazione.

## DURATA DELLA CONCESSIONE – OPZIONE RINNOVO

La concessione avrà la durata di 24 (ventiquattro) mesi, con decorrenza dal 01/10/2018 al 30/09/2020, senza necessità di disdetta delle parti.

La concessione potrà inoltre, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., essere rinnovata per ulteriori due anni, con decorrenza dal 01/10/2020 al 30/09/2022 (+ 24 mesi).

Tale opzione potrà essere esercitata dalla stazione appaltante e dovrà essere comunicata al concessionario, via pec, entro tre mesi dalla scadenza della concessione originaria (entro il 30/06/2020).

L'opzione rinnovo prevede che la concessione sia mantenuta agli stessi patti, condizioni e prezzi della concessione originaria, salvo eventuali aumenti legali dell'IVA.

Resta ferma la possibilità di ricorrere, nel rispetto dall'art. 63 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., alla cosiddetta proroga tecnica in pendenza di nuova gara, agli stessi patti, condizioni e prezzi offerti in sede di gara, salvo eventuali aumenti legali dell'IVA.

### **3) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:**

L'affidamento avverrà con procedura negoziata in analogia a quanto disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso D. lgs. n. 50/2016, s.m.i..

L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida o di non procedere all'aggiudicazione, a proprio insindacabile giudizio, nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea ovvero in presenza di rinnovate valutazioni di interesse pubblico.

L'aggiudicazione sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura di gara e all'approvazione dell'esito di gara da parte del responsabile del settore competente.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte che sulla base di elementi specifici, appaiono anormalmente basse. Non saranno ammesse offerte in aumento.

### **4) REQUISITI DI AMMISSIONE:**

Saranno ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei seguenti requisiti da attestare ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.:

- 1) Assenza di cause di esclusione previste all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., né in altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente o ostative a contrarre con la pubblica amministrazione.
- 2) Iscrizione nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. per lo specifico oggetto della concessione.
- 3) Possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 o UNI EN ISO 9001:2015 per l'erogazione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande tramite distributori automatici e semiautomatici.
- 4) Possesso di attestato HACCP (attestato di addestramento e formazione del personale per lo specifico servizio).
- 5) Possesso di attrezzature, mezzi, materiali, equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in concessione.
- 6) Possesso di capacità economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., comprovato da almeno una referenze bancarie.

- 7) **Possesso di idonea copertura assicurativa** per danni a persone e/o cose mobili o immobili o di terzi, come previsto nell'art. 8 del foglio patti e condizioni, con un massimale unico non inferiore ad € 3.000.000,00 per sinistro.
- 8) Avere una sede operativa ad una distanza non superiore a 30 km dal Comune di Castellanza (ai fini della valutazione della distanza si intende la sede municipale di Viale Rimembranze 4) o, in alternativa dichiarare di impegnarsi a garantire la presenza di una sede operativa ad una distanza non superiore a 30 km dal Comune di Castellanza **prima dell'aggiudicazione definitiva** (l'esistenza della sede dovrà risultare dal certificato camerale) ciò al fine di garantire celerità negli interventi a seguito di segnalazione/malfunzionamento e per la manutenzione correttiva.
- 9) Avere un **fatturato minimo annuo** -nel settore di attività oggetto dell'appalto- negli ultimi due anni finanziari (2016-2017), non inferiore ad € 80.000,00= + IVA (importo per ciascun anno). *(Per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata in detto biennio).*
- 10) Avere effettuato, con buon esito, negli ultimi tre anni finanziari (2015-2016-2017) almeno un **servizio in concessione analogo a quello oggetto di gara**, di valore annuo non inferiore ad € 40.000,00= + IVA (importo per ciascun anno) reso a favore di una pubblica amministrazione. *(Per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata in detto biennio-).*
- 11) **Essere registrati alla piattaforma SINTEL e qualificati per il Comune di Castellanza.**

#### **5) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Castellanza, esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL, entro il termine perentorio **delle ore 19:00 del .....**

Il concorrente debitamente registrato e qualificato per il Comune di Castellanza accede, con le proprie chiavi di accesso, nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Il concorrente dovrà dichiarare di aver preso visione del foglio patti e condizioni allegato alla manifestazione di interesse.

Inoltre nell'apposito campo "Dichiarazione" dovrà inserire l'**allegato A** alla presente "Domanda e dichiarazione unica", debitamente compilato e firmato digitalmente, corredato dal documento di identità del sottoscrittore.

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma SINTEL, il concorrente **NON** dovrà indicare, **a pena di esclusione**, alcuna offerta economica ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno); ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero ai fini della conclusione del processo.

Il successivo invito a presentare offerta sarà esteso a 5 (cinque) operatori economici, se esistenti in tale numero, oltre all'operatore uscente, in possesso dei requisiti richiesti, e che abbiano manifestato il loro interesse mediante la presente procedura telematica nelle modalità indicate sopra.

Qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore a 5 (cinque), oltre l'operatore uscente non conteggiato nei cinque, le ditte da invitare saranno scelte a mezzo di **sotteggio pubblico**, **che sarà svolto in data .....** **alle ore .....** presso la sede comunale (Servizio Appalti Contratti).

In caso di modifica della data o dell'orario i manifestanti interesse saranno avvisati della nuova data/orario tramite piattaforma SINTEL.

L'eventuale procedura di sorteggio sarà effettuata dal R.U.P. (o eventuale delegato) alla presenza di due testimoni.

Si procederà a sorteggiare 5 (cinque) numeri cui corrisponderanno le ditte da invitare. Verranno successivamente sorteggiati altri 2 (due) numeri cui corrisponderanno altrettante ditte di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelle che, tra le prime estratte, non risultassero in possesso dei requisiti necessari.

Le ditte estratte saranno invitate con successiva comunicazione, tramite la piattaforma SINTEL a presentare la propria offerta.

**Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i..**

Dal giorno successivo all'apertura delle offerte amministrative della successiva procedura negoziata, decorreranno i termini per le comunicazioni previste dall'art. 29 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., sugli ammessi/esclusi. Le comunicazioni saranno inviate tramite PEC della piattaforma SINTEL e pubblicate sul sito comunale nella sezione "Avvisi e comunicazioni istituzionali".

#### **6) TRATTAMENTO DEI DATI:**

Ai sensi del D. lgs. n. 196/2003, s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi. Ai sensi dell'art. 13 del D. lgs. n. 196/2003, s.m.i., esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante.

#### **7) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Fanno parte del presente avviso di manifestazione di interesse:

Allegato A (Domanda e dichiarazione unica).

Foglio Patti e Condizioni.

Le risposte a richieste di chiarimenti, se ritenute di interesse generale, saranno pubblicate nella sezione "Comunicazioni della procedura" all'interno della piattaforma SINTEL.

Il Responsabile del Procedimento è la dr.ssa M. Beatrice Colomba – responsabile del Settore Affari Generali - tel. 0331 526228 - [appaltionline@comune.castellanza.va.it](mailto:appaltionline@comune.castellanza.va.it) .

Per informazione rivolgersi al Servizio Appalti Contratti: dr.ssa Michela Olgiati - tel. 0331 526242 – dr.ssa Ambra Rossi – tel. 0331 526290 - [appaltionline@comune.castellanza.va.it](mailto:appaltionline@comune.castellanza.va.it) .

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL, all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune : [www.comune.castellanza.va.it](http://www.comune.castellanza.va.it) .

**Il responsabile del settore AFFARI GENERALI**

***Dr.ssa M. Beatrice Colomba***

**ALLEGATO A**

Spett.le Comune di Castellanza - Viale Rimembranze, 4 - 21053- Castellanza (VA)

**OGGETTO:**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA  
ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E  
GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE, FREDDE E SNACKS  
PRESSO SEDI COMUNALI E SCUOLE DIVERSE  
PERIODO DAL 01/10/2018 AL 30/09/2020 (24 MESI)  
CON OPZIONE DI RINNOVO FINO AL 30/09/2022 (+ 24 MESI)**

Il sottoscritto ( <i>Cognome e Nome</i> )	
Luogo e data di nascita	
Nella qualità di ( <i>indicare la carica sociale</i> )	
Dell’operatore economico ( <i>denominazione</i> )	
Forma giuridica dell’operatore economico	
Indirizzo sede legale dell’operatore economico ( <i>via, numero civico, città, CAP, provincia</i> )	
Partita IVA/ C.F. dell’operatore economico	
Numero telefono	
Numero fax	
Indirizzo di PEC	
Indirizzo di posta elettronica	

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

A partecipare alla procedura in oggetto come:

(*crociare la voce interessata*)

**Operatore economico singolo** (di cui all’art. 45, comma 2, lettera a), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.);

**Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro o Consorzio tra imprese artigiane** (di cui all’art. 45, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.) oppure **Consorzio stabile** (di cui all’art. 45, comma 2, lettera c), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.) costituito da:

<i>Denominazione</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Indirizzo</i>

**Dichiara di concorrere per il consorzio stesso.**

Oppure

Dichiaro di concorrere per i seguenti consorziati (art. 48, comma 7, del DLgs 50/2016):

Denominazione	Codice fiscale	Indirizzo

**Raggruppamento temporaneo di concorrenti** di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., oppure **Consorzio ordinario di concorrenti** (di cui all'art. 45, comma 2, lettera e), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.) oppure **Gruppo europeo di interesse economico (GEIE)** di cui all'art. 45, comma 2, lettera g), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.), in qualità di:

**Mandatario (Capogruppo)**

Oppure

**Mandante**

di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario o di un GEIE

già costituito

Oppure

da costituirsi (all'art. 48, comma 12, del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.)

fra:

	Denominazione	Codice fiscale	Percentuale di partecipazione
Mandatario			
Mandante			

\*\*\*\*\*

A tal fine, consapevole che la presente istanza viene presentata esclusivamente a titolo di manifestazione di interesse con riferimento all'oggetto

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA (barrare la casellina di riferimento)

- l'assenza di cause di esclusione previste all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., né in altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente o ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;
- l'iscrizione nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. per lo **specifico oggetto della concessione**;
- il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 per l'erogazione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande tramite distributori automatici e semiautomatici;  
oppure in alternativa
- il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 per l'erogazione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande tramite distributori automatici e semiautomatici;

- il possesso di attestato HACCP (attestato di addestramento e formazione del personale per lo specifico servizio);
- il possesso di attrezzature, mezzi, materiali, equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in concessione;
- il possesso di capacità economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i., comprovato da almeno una referenza bancaria;
- il possesso di idonea copertura assicurativa per danni a persone e/o cose mobili o immobili o di terzi, con un massimale unico non inferiore ad € 3.000.000,00 per sinistro;
- avere una sede operativa ad una distanza non superiore a 30 Km dal Comune di Castellanza (ai fini della valutazione della distanza si intende la sede municipale di Viale Rimembranze 4)  
oppure in alternativa
- impegnarsi a garantire la presenza di una sede operativa ad una distanza non superiore a 30 km dal Comune di Castellanza prima della aggiudicazione definitiva (l'esistenza della sede dovrà risultare dal certificato camerale);
- Avere un fatturato minimo annuo** -nel settore di attività oggetto dell'appalto- negli ultimi due anni finanziari (2016-2017), non inferiore ad € 80.000,00= + IVA (importo per ciascun anno). (Per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata in detto biennio);
- Avere effettuato, con buon esito, negli ultimi tre anni finanziari (2015-2016-2017) **almeno un servizio in concessione analogo a quello oggetto di gara**, di valore annuo non inferiore ad € 40.000,00= + IVA (importo per ciascun anno) reso a favore di una pubblica amministrazione. (Per gli appalti pluriennali andrà computata la sola quota parte fatturata in detto biennio);
- essere registrati alla piattaforma SINTEL e qualificati per il Comune di Castellanza.

\* \* \* \* \*

Dichiara inoltre di essere edotto che la presente manifestazione di interesse sarà ritenuta valida solo se inviata attraverso la piattaforma regionale di e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) presso il cui elenco fornitori telematici per il Comune di Castellanza l'impresa che rappresenta è qualificata.

DATA .....

**IL DICHIARANTE**  
(Apporre firma digitale)

SI ALLEGA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA' DEL/I SOTTOSCRITTORE/I

N.B. In caso di consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o raggruppamento temporanei di concorrenti inserire le dichiarazioni e i dati richiesti per ciascun soggetto costituente il raggruppamento.