

Contratto di Subappalto

L'anno 2018 il giorno 10..... del mese di OTTOBRE con la presente scrittura privata valevole ad ogni effetto di Legge,

PREMESSO:

- Che L'Impresa "**COGI S.r.l. UNIPERSONALE**" con sede in Castilenti (TE) C/da Plavignano, 4, CAP 64035, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00851590679, in persona del Legale Rappresentante ed Amministratore Unico, Sig.ra De Vincentiis Angiolina nata a Città S. Angelo (PE) il 28/03/1938 ed ivi residente in Via Salara n. 6, ha assunto dal **COMUNE DI CASTELLANZA (di seguito nominato Committente)**, l'appalto dei lavori di:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI – CIG: 7576819CD3 – CUP: B27H18000130004, PER L'IMPORTO DI Euro 141.657,04 oltre Euro 5.126,96= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- Che nell'ambito dei lavori da eseguire occorre realizzare le seguenti opere:
DEMOLIZIONI PAVIMENTAZIONI, DISFACIMENTO PAVIMENTAZIONI IN PIETRA, RIMOZIONI, MESSA IN QUOTA CHIUSINI, MASSETTI IN CLS, PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATI BITUMINOSI ED IN PIETRA, SEGNALETICA ORIZZONTALE;
- che non sussistono tra l'impresa "**COGI S.r.l. UNIPERSONALE**", e l'impresa "**FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.**" forme di controllo e di collegamento a norma dell'art. 2359 del C.C., come risulta dalle dichiarazioni allegate;

TUTTO CIO' PREMESSO

subordinatamente all'autorizzazione al suddetto subappalto tra le imprese:

- "**COGI S.r.l. UNIPERSONALE**" con sede in Castilenti (TE) C/da Plavignano, 4, CAP 64035, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00851590679, in persona del Legale Rappresentante ed Amministratore Unico Sig.ra De Vincentiis Angiolina nata a Città S. Angelo (PE) il 28/03/1938 ed ivi residente in Via Salara n. 6, di seguito nominata **Impresa Subappaltante**;

e

- **FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Brescia Via Bose n. 1bis, CAP 25129, e sede operativa in Rho (Mi) Via San Bernardo n. 81 CAP 20017, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03551070174, in persona del Legale Rappresentante Sig. Gregori Marino Bartolomeo (c.f. GRGMNB68C13B393K) nato a Calcinate (Bg) il 13/03/1968 residente in Telgate (Bg) Via Delle Arie n. 23, nominata **Impresa Subappaltatrice**;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1. L'Impresa Subappaltante, cede in subappalto all'Impresa, Subappaltatrice, che accetta, l'esecuzione dei seguenti lavori:

DEMOLIZIONE PAVIMENTAZIONI, RIMOZIONE E RIMESSA IN QUOTA CHIUSINI, MASSETTI IN CLS, PULIZIA SEDE STRADALE, FRESATURE ED ASFALTATURE;

L'importo presunto del Subappalto è di €. 32.500,00= (Diconsi Euro **Trentaduemilacinquecento/00**).

Il suddetto importo è comprensivo degli oneri per la sicurezza quantificati in €. 1.000,00=. (**Diconsi Euro Mille/00**).

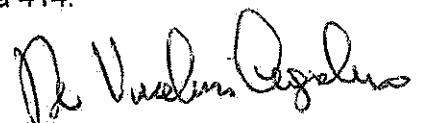
I prezzi che regoleranno il Subappalto tra l'Impresa Subappaltante e l'Impresa Subappaltatrice, sono quelli allegati al Capitolato Speciale d'Appalto reggente il contratto tra l'appaltatrice e la

stazione appaltante al netto del ribasso d'asta, ulteriormente ribassati con un ribasso del 18,00%.

I prezzi risultano conformi a quanto previsto dall'art. 18 comma 4 della Legge n. 55/90 che stabilisce l'applicazione, da parte dell'impresa aggiudicataria per i lavori in subappalto, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al venti per cento.

2. Tutti i lavori saranno eseguiti in base ai disegni esecutivi di progetto ed alle disposizioni scritte ed agli ordinativi che in corso d'opera verranno impartite dalla Direzione Lavori. Il Subappaltatore rimane unico e completo responsabile delle opere per quanto riguarda sia la loro esecuzione sia la qualità dei materiali; di conseguenza egli risponderà delle conseguenze derivanti dagli inconvenienti di qualunque natura ed importanza che avessero a verificarsi ed a lui solo imputabili.
L'Impresa Subappaltatrice si impegna a non apportare alcuna variazione alle modalità convenute dei lavori, salvo autorizzazione scritta dell'Impresa Subappaltante. Se delle modifiche al progetto si rendessero necessarie per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte, le parti convengono, fin d'ora, di conguagliare proporzionalmente le variazioni e conseguenti modificazioni di prezzo.
3. Per tutti gli impegni assunti con il presente atto l'Impresa Subappaltatrice dichiara:
 - a) di disporre dei mezzi tecnici e finanziari per portare a compimento l'opera appaltata;
 - b) di aver preso diretta e accurata visione della località in cui detti lavori dovranno svolgersi;
 - c) di avere completa conoscenza dei lavori da eseguire e di poterli compiere nei termini, modi e prezzi stabiliti;
 - d) di impegnarsi, nei confronti dell'Impresa Subappaltante, a provvedere a sua cura e spese all'esecuzione delle lavorazioni oggetto del presente subappalto mediante il proprio personale;
 - e) di aver esaminato il progetto, il tipo e tutti gli annessi;
 - f) di impegnarsi ad eseguire i lavori nel rispetto delle prescrizioni del Sistema di Qualità dell'Impresa Appaltatrice; Inoltre come da accordi tra le parti si conviene che la modulistica relativa alla Gestione della Qualità sarà quella della Ditta Subappaltatrice che si impegna a compilarle secondo le metodologie imposte dal Sistema di Qualità Aziendale e nei termini stabiliti dall'iscrizione IQ03 del Sistema di Qualità dell'Impresa Appaltatrice;
4. L'Impresa Subappaltatrice si impegna espressamente:
 - a) a corrispondere ai propri dipendenti che saranno adibiti all'esecuzione dell'opera, trattamenti economici e normativi previsti dal contratto collettivo nazionale di lavoro vigente e dal contratto integrativo provinciale;
 - b) ad osservare le disposizioni che regolano il rapporto di lavoro subordinato previste dalle Leggi e dagli accordi sindacali in vigore;
 - c) a provvedere ai versamenti dei contributi all'INPS, all'INAIL, alla CASSA EDILE. A tal fine l'Impresa Subappaltatrice dichiara di avere le seguenti posizioni assicurative:

INPS sede di Brescia	n. 1512693915
INAIL sede di Brescia	n. 13326697
Cassa Edile sede di Milano	n. 15395
 - d) L'Impresa Subappaltatrice, dovrà esibire periodicamente, all'Impresa Subappaltante la sotto elencata documentazione riguardante il personale utilizzato per l'esecuzione dell'opera:
 - 1.copia libro matricola, libro presenze, libro infortuni;
 - 2.copia della comunicazione di inizio lavori agli Enti Competenti;
 - 3.copia delle ricevute dei versamenti contributivi effettuati nei confronti dei medesimi Enti.
 - e) L'Impresa Subappaltatrice con la sottoscrizione della presente dichiara di essere in possesso di polizza RCT/RCO con massimale adeguato (Polizza n. 080517 emessa dalla Groupama Assicurazioni – Agenzia di Brescia Codice Agenzia 414.



L'Impresa Subappaltatrice accetta il **"Piano Operativo di Sicurezza"** predisposto dalla Impresa Subappaltante ai sensi della normativa vigente, e provvederà a consegnare all'impresa subappaltante, prima dell'inizio dei lavori oggetto del presente contratto, una copia del **"Piano Operativo di Sicurezza"** relativo ai lavori oggetto del presente contratto, nonché quanto altro necessario per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale da svolgersi da parte dell'impresa subappaltante ai sensi dell'all. XVII del D.Lgs 81/08. Provvederà inoltre all'attuazione, sotto la propria esclusiva responsabilità, di tutti i provvedimenti e le condizioni atti ad evitare infortuni, in base alle vigenti norme di Legge.

L'Impresa Subappaltatrice dichiara di aver preso atto dei rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui le maestranze facenti capo ad essa saranno chiamate a prestare la loro attività — ciò ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 27.04.1955 n. 547 ed esonera da ogni responsabilità sia il Committente sia l'Impresa Subappaltante per qualsiasi infortunio sul lavoro dovessero subire le maestranze di esse Imprese Subappaltatrici e così per danni che, per causa o colpa di dette maestranze potessero comunque derivare a terzi. L'Impresa Subappaltatrice assume la responsabilità delle opere eseguite fino alla consegna. Eventuali danni a terzi, alle opere ultimate o in corso di esecuzione, ricadono sulla stessa solo se dipendono da cause ad essa imputabili, permanendo in ogni caso sotto la sua responsabilità l'obbligo di prevedere, e quindi, usare tutti gli accorgimenti atti ad evitare danni provocati da ogni evento atmosferico anche a cantiere chiuso.

L'Impresa Subappaltatrice dichiara di ben conoscere l'intera normativa prevista nel Decreto Legislativo 3/04/2006 n.152 aggiornato con D.Lgs. 16/01/2008 n.4 e s.m.i. relativo alla gestione dei rifiuti e si impegna, in virtù della predetta normativa, allo stoccaggio in cantiere, nonché al trasporto e conferimento a discarica dei materiali provenienti dalle lavorazioni previste in progetto di propria competenza in base al presente contratto, presso discariche autorizzate da reperire a cura e spese dell'Impresa Subappaltatrice stessa, nel rispetto della normativa vigente.

5. I Pagamenti in favore della **"FAVINI COSTRUZIONI S.R.L."** saranno effettuati, mediante **Bonifico Bancario entro 5 gg. dalla riscossione del S.A.L. da parte dell'Impresa "COGI S.r.l. UNIPERSONALE"**.
6. L'Impresa **FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.**, in qualità di Impresa subappaltatrice dell'Impresa **"COGI S.r.l. UNIPERSONALE"**, titolare del contratto di appalto per i lavori specificati in premessa, identificato con **CIG: 7576819CD3 – CUP: B27H18000130004** assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 Agosto 2010, n.136 e successive modifiche. In particolare si impegna a:
- a) a comunicare alla Stazione Appaltante ed alla Impresa Appaltatrice (Subappaltante) gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie relative al subappalto, entro sette giorni dalla sua accensione o dalla sua destinazione. Nello stesso termine comunicherà le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso. Provvederà a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
 - b) ad effettuare tutte le operazioni finanziarie relative al subappalto con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la piena tracciabilità registrati sul conto corrente dedicato al subappalto ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG o CUP precedentemente indicati;
 - c) ad effettuare i pagamenti e le operazioni di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art.3, legge n.136/2010, con le modalità ivi previste;
 - L'Impresa subappaltatrice si impegna ad inserire nei contratti con i propri subcontraenti la clausola di cui al comma 1, lettera a) ed a trasmettere alla Stazione Appaltante copia dei contratti stessi;
 - L'Impresa Subappaltante, si impegna ad effettuare i pagamenti relativi al presente contratto con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la tracciabilità, registrati sul conto dedicato all'appalto ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG e CUP precedentemente indicati. L'Impresa Subappaltante trasmetterà il presente contratto alla Stazione Appaltante.
 - Le parti si impegnano a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente dell'eventuale inadempimento agli obblighi di cui alla all'art.3 della legge n.136/2010 delle proprie controparti, di cui abbiamo avuto notizia.

7. L'Impresa Subappaltante, in caso di eventuali Perizie Suppletive, potrà estendere il subappalto per i maggiori lavori da eseguire, nei limiti del 30% dell'Atto Aggiuntivo, alla stessa Impresa Subappaltatrice;
8. L'Impresa Subappaltatrice dichiara di accettare, che per ogni e qualsiasi controversia non definibile in via amministrativa, è esclusivamente competenza il Foro Giudiziale di Pescara, con espressa rinuncia al Foro facoltativo di cui all'art. 20 del C.P.C.

Il presente contratto redatto in triplice originale, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

L'Impresa FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.

Il Legale Rappresentante

(Sig. Gregori Marino Bartolomeo)

FAVINI COSTRUZIONI srl



L'Impresa COGI S.r.l. UNIPERSONALE

Il Legale Rappresentante

(Sig.ra De Vincentiis Angiolina)

COGI S.r.l. UNIPERSONALE

L'Amministratore Unico

(S.ra De Vincentiis Angiolina)

