



CITTA' DI CASTELLANZA
PROVINCIA DI VARESE

CAP 21053
TEL. 0331526111
C.F. 00252280128

V.I.V.
00P
PERS

355

DETERMINAZIONE

N. 0950 REG. DETERMINE

DATA 12 NOV. 2018

OGGETTO: incarico di redazione di attestato di prestazione energetica (APE) di alcuni alloggi di proprietà comunale siti in via G. Marconi 4. Affidamento all'ing. ANGELO DAGLIO.

SETTORE N. 9 - Opere pubbliche
Ufficio/Servizio: 21 - Stabili comunali

CAPITOLO: 01061008 IMPEGNO: 2580 DEL BILANCIO 2018-2020 [^]

12 NOV. 2018

Data _____ Il Responsabile del Procedimento **F.to Elisa Bissola**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA/ REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Data 12 NOV. 2018 Il Responsabile del Settore **F.to Arch. Silvano Ferraro**

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

- Rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;
- Rilascia il visto attestante la copertura finanziaria;
- Vista la disponibilità di pagamento;
- Da atto che non necessita attestazione di copertura finanziaria;

Castellanza, 12 NOV. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

F.to Rag. Cristina Bagatti

L'originale del documento è depositato presso l'Ufficio Segreteria Generale

SETTORE OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: incarico di redazione di attestato di prestazione energetica (APE) di alcuni alloggi di proprietà comunale siti in via G. Marconi 4. Affidamento all'ing. ANGELO DAGLIO . - CIG Z8D25B2CCF

IL SOTTOSCRITTO, ARCH. SILVANO FERRARO, RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che è stato pubblicato il bando per alienare alcuni alloggi comunali, e che pertanto necessita redigere l'attestato di prestazione energetica necessario per porre in vendita gli stessi appartamenti;

DATO ATTO che:

- Il servizio rientra nei limiti di importo che consentirebbe di procedere all'affidamento diretto, da parte del responsabile del procedimento, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D. lgs. n. 50/2016, s.m.i.;
- si ritiene tuttavia opportuno attivare una indagine di mercato, come indicato nelle linee guida n. 4 in "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", per:
 - o Ricercare il prezzo di riferimento in quanto non esistono delle tariffe ufficiali per queste prestazioni ;
 - o Individuare degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, richiedendo ai soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, di presentare una proposta economica, cui seguirà un invito a presentare offerta ad almeno 5 operatori;
- le presenti procedure vengono espletate attraverso la piattaforma elettronica SINTEL messa a disposizione dalla Centrale acquisti della Regione Lombardia;

PERTANTO:

- In data 08/10/2018, si procedeva alla pubblicazione su SINTEL (procedura ID. 101967460), dell'avviso per effettuare un'indagine di mercato (ns. prot 20339/2018), presentando apposita istanza, tramite SINTEL, entro il termine fissato alle ore 12.00 del 15/10/2018; *(all. A)*
- Con verbale datato 26/10/2018 si procedeva a verificare le offerte pervenute e si decideva il criterio con il quale invitare i professionisti; *(all. B)*

Sulla scorta di quanto sopra è stata richiesto un preventivo (ns. prot. 22323/2018), per l'affidamento dell'incarico di redazione di attestato di prestazione energetica (ape) di alcuni alloggi di proprietà comunale, mediante piattaforma SINTEL. L'esito della procedura negoziata è documentato nell'allegato report estratto dal sistema di intermediazione telematico di Regione Lombardia (SINTEL), dal quale si rileva che la procedura identificata con Id 102861119, si è conclusa con la proposta di aggiudicazione all'ing. Angelo Daglio, con studio in via Guala 4, 15057 TORTONA (Italia) P.IVA. 02277710063, che ha formulato un ribasso del 36,69%, *(all. C e D)*

RITENUTO:

- per quanto sopra citato, di approvare il report di gara, rilevando che le relative operazioni sono state effettuate nel rispetto delle procedure previste dalle norme vigenti in materia di affidamento di lavori pubblici e delle norme contenute nella lettera d'invito;

- conseguentemente di aggiudicare definitivamente all'ing. Angelo Daglio, con studio in via Guala 4, 15057 TORTONA (Italia) P.IVA. 02277710063 lo svolgimento del servizio in oggetto;

VERIFICATO che il professionista risulta in regola con la documentazione presentata ai fini dell'aggiudicazione;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:

- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo a verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie è da individuarsi nel Responsabile del Settore OO.PP.;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 14.03.2018 con cui si approva il PEG per l'esercizio 2018 e si individuavano i responsabili della gestione dei capitoli di spesa del Bilancio 2018;
- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs 267/2000;
- l'art. 22 "Competenze dei responsabili di settore" del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il D. Lgs 118/2011 aggiornato dal D. Lgs. 126/2014;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 20.12.2012 "Adozione di misure organizzative per garantire il rispetto dei tempi di pagamento previsti dal D.Lgs. n. 192/2012";

VISTO l'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n.78, convertito in legge 30 agosto 2009, n.102;

VISTO il D.Lgs n. 192 del 09/11/2012 in tema di tempestività dei pagamenti;

DATO ATTO che gli impegni di spesa derivanti dal presente procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ACCERTATA la disponibilità sul capitolo 01061008 del bilancio 2018/2020;

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni sopra esposte, all'affidamento dell'incarico di redazione di attestato di prestazione energetica (APE) di alcuni alloggi di proprietà comunale siti in via G. Marconi 4 all'ing. Angelo Daglio, con studio in via Guala 4, 15057 TORTONA (Italia) P.IVA. 02277710063, per la somma di €. 880,00 oltre cassa, I.V.A. del 22% ed i costi per invio telematico degli APE al CENED, per un importo complessivo di € 1216,54;

2. di imputare la somma complessiva di € 1.216,54 (I.V.A. compresa) come segue:

CAPITOLO	MISSIONE P ROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO	CONTO (V livello piano dei conti)	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2018	2019	2020
01061008	01.06.1.03	U.1.03.02.99.999	CP	X		

nei confronti dei creditori:

CREDITORE	ESIGIBILITÀ	COD. FISCALE	P.IVA	IMPORTO
Angelo Daglio	2018	DGLNGL79D03L304T	.02277710063	€ 1.216,54

3. di disporre per la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del settore affari generali;
4. di inoltrare la determinazione medesima al settore economico finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza.

SETTORE AFFARI GENERALI

ATTO ANNOTATO NEL REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI:

AL N. 0950

IN DATA 12 NOV. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa M. Beatrice Colomba

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Castellanza, li 14 NOV. 2018

1078 Reg. Public.

LA SUESTESA DETERMINAZIONE

ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino
al giorno 20 NOV. 2018

IL MESSO COMUNALE
F.to GUIDO GRIMOLDI