



**CITTA' DI CASTELLANZA**

---

**COMUNICAZIONE / INFORMAZIONE / INNOVAZIONE**

**INNOVAZIONE E SPONSOR**

**Ufficio Relazioni con il Pubblico**

## **RASSEGNA STAMPA DEL 01/08/2023**

*Articoli pubblicati dal 31/07/2023 al 01/08/2023*

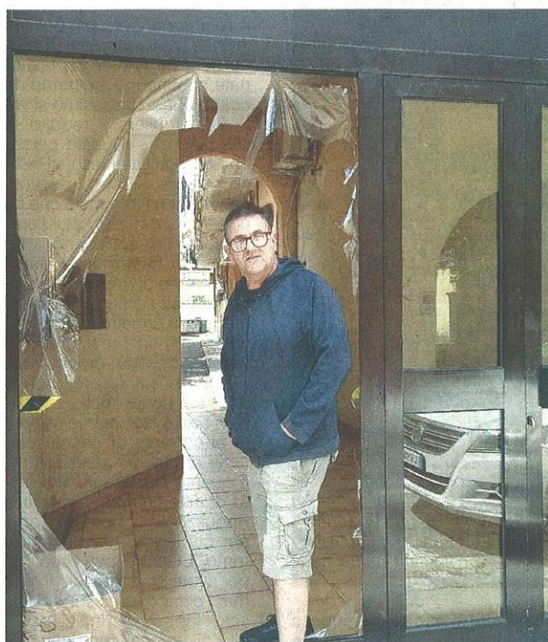
# Case comunali in vendita «Un'altra via è possibile»

**CASTELLANZA** La ricetta di Palazzo per tutelare un patrimonio

**CASTELLANZA** - Rispetto agli altri comuni della Valle, è immenso il patrimonio immobiliare accumulato negli anni dall'ex sindaco Giulio Moroni per metterlo a disposizione della cittadinanza: sono circa 350 gli alloggi acquisiti dal Comune all'epoca delle sue amministrazioni, perché le sue amministrazioni credevano in una politica abitativa incentrata sull'aiuto alle fasce deboli. La casa, insomma, era considerata un bisogno primario al quale l'ente pubblico non poteva sottrarsi. Ebbene, oggi lo scenario è mutato: di soldi per mantenere gli alloggi ce ne sono pochi e - volendo vedere non al servizio abitativo ma solo al bilancio - sono più un costo.

### No alla vendita

Per questo c'è la volontà di vendere quante più case possibili. Una scelta, emersa nel corso della commissione in cui le opposizioni hanno incontrato il nuovo amministratore unico Lorella Bigatti, che per Castellanza nel Cuore è più di comodo. «Sono davvero indignato - commenta l'esponente Michele Palazzo - Provo un forte senso di fastidio quando sento parlare degli immobili comunali come se fossero un fardello e basta. Vanno considerati per come li aveva voluti il sindaco Moroni: un patrimonio di tutti, il giusto strumento per garantire anche agli indigenti un bene primario come la casa. La smettano, quindi,



Le case comunali (qui piazza Soldini) necessitano di manutenzioni (Blitz)

di parlarne solo come se fossero un peso».

### Eredità pesante

Già, ma è indubbio che si tratta di un'eredità pesante, difficile da sostenere per il bilancio comunale: le manutenzioni sono

correlate agli incassi dei canoni d'affitto non sempre puntuali. L'importo stanziato ogni anno si aggira dai 60 ai 100mila euro, quanto può permettersi l'amministrazione: è già qualcosa, ma insufficiente per provvedere a tutte le manutenzioni necessa-

rie. Per esempio nelle case comunali di via Marconi e di piazza Soldini, dove ci sono più proteste per le facciate da rifare, per gli infissi da sostituire e le macchie d'umidità all'interno di diversi alloggi.

### Gli alloggi sfitti

C'è anche la partita alloggi sfitti, che sono una sessantina: non si possono assegnare perché sarebbero da ristrutturare e il Comune non può certo permetterselo. «Bisogna però partire dal concetto che si tratta di un servizio alla collettività - afferma Palazzo - con questa consapevolezza si pensi alle politiche di gestione, non si ragioni al contrario». Che cosa propone dunque? L'esponente di Castellanza nel Cuore spiega così la sua ricetta, che spera venga presa in considerazione dalla giunta Cerini mettendo da parte i pregiudizi nei suoi confronti per le rivalità politiche: «Perché non far ristrutturare queste case da chi è in graduatoria in attesa delle assegnazioni? Si potrebbe vincolare l'aggiudicazione alla disponibilità dell'inquilino di occuparsi della loro sistemazione. In tal modo si eviterebbe di vendere questo patrimonio pubblico, valorizzandolo e rendendolo subito assegnabile». Non resta che attendere se la proposta sarà accolta, ma è palese che Palazzo non abbia granché fiducia.

Stefano Di Maria

© RIPRODUZIONE RISERVATA

### TENNIS

#### Bellucci scende nel ranking

Jannik Sinner ottavo e Lorenzo Musetti diciottesimo. Sono i due tennisti italiani meglio piazzati nel ranking Atp al termine del mese di luglio mentre il 22enne castellanese Mattia Bellucci perde 14 posizioni scendendo al numero 190. Da registrare invece il balzo di Matteo Arnaldi che con un +11 è 65°. Saldamente al numero 1 resta Carlos Alcaraz, vincitore del torneo di Wimbledon. Al numero 2 c'è Novak Djokovic, sconfitto dallo spagnolo a Londra. Terzo il russo Daniil Medvedev. Vincitore ieri sulla terra battuta di Amburgo, Alexander Zverev ha guadagnato tre posizioni attestandosi al 16° posto. Nella top-20 perdono posizioni il polacco Hubert Hurkacz (17°, -1) e l'australiano Alex De Minaur (19°, -2). Gli altri italiani: scende di tre posti Matteo Berrettini (40°), sale di due Lorenzo Sonego (41°).

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## VareseNews

Università

### SEI STUDENTI DELLA LIUC A NEW YORK PER SEGUIRE LE LEZIONI DI FINANZA

*Dal 18 giugno al 2 luglio 2023, 6 studenti della Scuola di Economia Aziendale e della Scuola di Ingegneria Gestionale hanno frequentato lezioni di Finanza per la Summer School*

Publicato il 31/07/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Università

Link: <https://www.varesenews.it/2023/07/sei-studenti-della-liuc-a-new-york-per-seguire-le-lezioni-di-finanza/1681847/>

## LegnanoNews

Università

### SEI STUDENTI DELLA LIUC A NEW YORK PER SEGUIRE LE LEZIONI DI FINANZA

*Dal 18 giugno al 2 luglio 2023, 6 studenti della Scuola di Economia Aziendale e della Scuola di Ingegneria Gestionale hanno frequentato lezioni di Finanza per la Summer School*

Publicato il 31/07/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Università

Link: <https://www.legnanonews.com/aree-geografiche/lombardia/2023/07/31/sei-studenti-della-liuc-a-new-york-per-seguire-le-lezioni-di-finanza/1111691/>



### DA NEW YORK ALLA LIUC, LA SUMMER SCHOOL DI 6 STUDENTI MAGISTRALI

*Due settimane negli Stati Uniti, per una Summer School molto interessante*

Publicato il 31/07/2023

a pag. web

autore: C. S.

Argomento: Università

Link: <https://www.informazioneonline.it/2023/07/31/leggi-notizia/argomenti/economia-14/articolo/da-new-york-alla-liuc-la-summer-school-di-6-studenti-magistrali.html>



### IL CENTRODESTRA UNITO CONTESTA LA CONVENZIONE CON HUMANITAS MATER DOMINI

*Il consigliere Mino Caputo, prima, e il segretario della Lega Thomas Guerini, poi, hanno sottolineato come la decisione dell'amministrazione comunale di Castellanza di aderire alla proposta della clinica crei disparità e rappresenti un costo per la città*

Publicato il 31/07/2023

a pag. web

autore: Redazione

Argomento: Politica locale

Link: <https://www.informazioneonline.it/2023/07/31/leggi-notizia/argomenti/valle-olona/articolo/il-centro-destra-unito-contesta-la-convenzione-con-humanitas-mater-domini.html>