

OSSERVAZIONI RAGGRUPPATE IN ARGOMENTI

ARGOMENTO: POLO  
CHIMICO

							CONTRODEDUZIONI	
							PROPOSTA GIUNTA COMUNALE	MOTIVAZIONI
N.	DATA	PROT.	OGGETTO OSSERVAZIONE	UBICAZIONE OSSERVAZIONE	TIPO	PARERE SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO	ACCOGLIBILE PARZIALMENTE ACCOGLIBILE NON ACCOGLIBILE	
6	15/12/2009	27421	Proposta nuovo ATU - Riconversione e Riqualficazione complessiva dell'area (mq.15.000) ubicata tra c.so Sempione e sedime ferroviario.	Corso sempione, 13	POLO CHIMICO	NO	NON ACCOGLIBILE	Non accoglibile la proposta di nuovo ATU, in quanto non conforme agli obiettivi di piano, i quali intendono riconfermare la destinazione non residenziale puntando al recupero dell'area. L'ambito rimane "aree con funzioni non residenziali" POLO CHIMICO (scheda 8.1 del PR).Peraltro si fa presente che in materia è stata accolta l'osservazione n.5 F.T. punto 1 alla cui controdeduzione si rinvia.
11	18/12/2009	27743	In relazione alla dismissione delle attività produttive nell'ambito del polo chimico, si richiede la possibilità di riconoscere al comparto la qualifica di nuovo ATU. Tale procedura consentirebbe di delineare una idonea gamma di attività non residenziali da insediare. Potrebbero essere previste presenze terziarie, contraddistinte da elevato livello tipologico-funzionale (commerciali specialistiche e di pregio, servizi integrativi alla struttura universitaria ecc.), attività produttive di servizio e/o tecnologicamente qualificate. Inoltre con la dismissione del passaggio a livello sulla linea FNM, il tratto di asse stradale del sempione potrà recuperare il ruolo di accesso storico e privilegiato di una vera e propria "porta della città".	Corso Sempione, 13	POLO CHIMICO	NO	NON ACCOGLIBILE	Non accoglibile la proposta di nuovo ATU, in quanto non conforme agli obiettivi di piano, i quali intendono riconfermare la destinazione non residenziale puntando al recupero dell'area. L'ambito rimane "aree con funzioni non residenziali" POLO CHIMICO (scheda 8.1 del PR).Peraltro si fa presente che in materia è stata accolta l'osservazione n.5 F.T. punto 1 alla cui controdeduzione si rinvia.
48	31/12/2009	28450	Polo Chimico - si propone di ridisegnare l'intera area senza escludere spazi destinati a funzioni produttive compatibili con l'ambiente, prevedendo contestualmente la bonifica ed il recupero a verde di una vasta area del sito non inferiore al 50% dell'intero sedime del polo		POLO CHIMICO	NO	NON ACCOGLIBILE	Non accoglibile in quanto i contenuti dell'osservazione non rientrano negli obiettivi del Piano, anche in considerazione del fatto che l'area è attualmente occupata da un insediamento produttivo in attività. Peraltro si fa presente che in materia è stata accolta l'osservazione n. 5 F.T. punto 1 alla cui controdeduzione si rinvia.
65	31/12/2009	28467	Polo Chimico - si propone di ridisegnare l'intera area senza escludere spazi destinati a funzioni produttive compatibili con l'ambiente, prevedendo contestualmente la bonifica ed il recupero a verde di una vasta area del sito non inferiore al 50% dell'intero sedime del polo		POLO CHIMICO	NO	NON ACCOGLIBILE	Non accoglibile in quanto i contenuti dell'osservazione non rientrano negli obiettivi del Piano, anche in considerazione del fatto che l'area è attualmente occupata da un insediamento produttivo in attività. Peraltro si fa presente che in materia è stata accolta l'osservazione n. 5 F.T. punto 1 alla cui controdeduzione si rinvia (ved. oss. n. 48).
102	04/01/2010	34	Polo Chimico - si propone di ridisegnare l'intera area senza escludere spazi destinati a funzioni produttive compatibili con l'ambiente, prevedendo contestualmente la bonifica ed il recupero a verde di una vasta area del sito non inferiore al 50% dell'intero sedime del polo		POLO CHIMICO	NO	NON ACCOGLIBILE	Non accoglibile in quanto i contenuti dell'osservazione non rientrano negli obiettivi del Piano, anche in considerazione del fatto che l'area è attualmente occupata da un insediamento produttivo in attività. Peraltro si fa presente che in materia è stata accolta l'osservazione n. 5 F.T. punto 1 alla cui controdeduzione si rinvia. (vedi oss n.48 e 65)

OSSERVAZIONI RAGGRUPPATE IN ARGOMENTI

ARGOMENTO: POLO  
CHIMICO

							CONTRODEDUZIONI	
							PROPOSTA GIUNTA COMUNALE	MOTIVAZIONI
N.	DATA	PROT.	OGGETTO OSSERVAZIONE	UBICAZIONE OSSERVAZIONE	TIPO	PARERE SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO	ACCOGLIBILE PARZIALMENTE ACCOGLIBILE NON ACCOGLIBILE	