

SCHEDA DI RILIEVO PARCHI E GIARDINI PRIVATI DI USO PUBBLICO

Scheda n° 5

Data rilievo 15/05/2008

Località Castellanza
Via **Tagliamento**
Ambito Amministrativo

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco privato ad uso pubblico
Destinazione prevalente Destinazione prevalente 2 Destinazione prevalente 3	Ecosistema filtro
Infrastrutture e dotazioni Infrastrutture e dotazioni 2 Infrastrutture e dotazioni 3	Pista ciclabile Stazione carabinieri
Accessi	Liberi
Area recintata	No
Elementi di pregio Elementi di pregio 2	Nessuno
Elementi di degrado Elementi di degrado 2	
Vocazionalità Vocazionalità 2 Vocazionalità 3	Ecosistema filtro



Foto 1 vista dal parco



Foto 2 vegetazione del parco

Note finali

Note finali : piccola area di nuova piantumazione con superficie inclinata degradante verso la pista ciclabile “valle Olona”.
Difficoltoso l’accesso.

Superficie ha 0,45

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO PARCHI E GIARDINI PRIVATI DI USO PUBBLICO

Scheda n° 6

Data rilievo 15/05/2008

Località Castellanza
Corso Sempione - via Isonzo
Ambito Amministrativo



Foto 1 ingresso villa

Tipo di area Parco giardino

Fruizione prevalente Parco privato ad uso pubblico

Destinazione prevalente Ecosistema filtro
Destinazione prevalente 2
Destinazione prevalente 3

Infrastrutture e dotazioni
Infrastrutture e dotazioni 2
Infrastrutture e dotazioni 3

Accessi Privati

Area recintata Si

Elementi di pregio Buono stato di cura
Elementi di pregio 2

Elementi di degrado
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Ecosistema filtro
Vocazionalità 2
Vocazionalità 3



Foto 2 visione del parco

Note finali

Note finali : parco giardino storico privato con discreta piantumazione.

Superficie ha 0,64

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO PARCHI E GIARDINI PRIVATI DI USO PUBBLICO

Scheda n° 7

Data rilievo 15/05/2008

Località Castellanza
Via **Turati**
Ambito Amministrativo



Foto 1 recinzione dell'area

Tipo di area Area in abbandono

Fruizione prevalente Area in abbandono

Destinazione prevalente Area in abbandono
Destinazione prevalente 2
Destinazione prevalente 3

Infrastrutture e dotazioni Nessuna
Infrastrutture e dotazioni 2
Infrastrutture e dotazioni 3

Accessi Privati

Area recintata Si

Elementi di pregio
Elementi di pregio 2

Elementi di degrado Area in abbandono
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Area in abbandono
Vocazionalità 2
Vocazionalità 3



Foto 2 vegetazione mista

Note finali

Note finali : l'area di proprietà della fabbrica adiacente si presenta in cattivo stato di abbandono, inaccessibile e con deposito di materiale vario. Inadatta ad un uso pubblico.

Superficie **ha 0,27**

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

Sintesi sul rilievo Parchi e giardini privati di uso pubblico

In questo particolare settore si sono evidenziate solo 7 schede, corrispondenti a 4,3 ha circa.

La parte più significativa è occupata dal Parco L.I.U.C. di 2,5 ha, di cui si constata l'armonica bellezza, la posizione centrale strategica, la maestosità delle piante, gli scorci, i viali, le strutture e alcuni angoli di rara bellezza.

La zona tennis a confine con Busto Arsizio, seppure con dimensioni minori è ben curata, ma limitata nell'accesso ai soli iscritti.

La villa sita in Corso Sempione, in prossimità del Cimitero, risulta essere privata non accessibile al pubblico; possiede una alberatura rilevante ed un Parco giardino ben curato.

Per gli altri non si evidenziano aspetti degni di nota.

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Scheda n° 1

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **Cimabue**
Ambito Amministrativo



Foto 1 area parco

Tipo di area Parco giardino
Fruizione prevalente Parco pubblico
Destinazione prevalente Ricreativa
Destinazione prevalente 2 Ecosistema filtro
Destinazione prevalente 3

Infrastrutture e dotazioni Giochi
Infrastrutture e dotazioni 2
Infrastrutture e dotazioni 3

Accessi Liberi

Area recintata No

Elementi di pregio Discreto stato di cura
Elementi di pregio 2

Elementi di degrado
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Ricreativa
Vocazionalità 2
Vocazionalità 3



Foto 2 parco giochi

Note finali

Note finali : piccolo parco attrezzato in vicinanza delle abitazioni e in prossimità dell'autostrada.

Superficie ha 0,11

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Scheda n° 2

Data rilievo 15/05/2008

Località Castellanza
Via **S. Carlo** "Corte del Ciliegio"
Ambito Amministrativo



Foto 1 campo giochi

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco pubblico attrezzato
Destinazione prevalente	Ricreativa
Destinazione prevalente 2	Sportiva
Destinazione prevalente 3	
Infrastrutture e dotazioni	Arredo giochi
Infrastrutture e dotazioni 2	Campo pallacanestro-pattinaggio
Infrastrutture e dotazioni 3	Tracciati pedonali
Infrastrutture e dotazioni 4	Punto di ristoro

Accessi Liberi

Area recintata Si

Elementi di pregio Buono stato di cura
Elementi di pregio 2 Edificio di ristoro

Elementi di degrado
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Ricreativa
Vocazionalità 2 Sportiva
Vocazionalità 3



Foto 2 arredo giochi

Note finali

Note finali : il parco giardino ed il punto di ristoro sono di recente costituzione. Le strutture ricreative sono diversificate.

Superficie ha 0,48

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Scheda n° 3

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **Cantoni-Garibaldi - Testori**
Ambito Amministrativo

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Pubblico
Destinazione prevalente	Ricreativo
Destinazione prevalente 2	Scolastico
Destinazione prevalente 3	
Infrastrutture e dotazioni	Area giochi
Infrastrutture e dotazioni 2	Tracciati pedonali, panchine
Infrastrutture e dotazioni 3	Golfo di fermata nelle vicinanze
Accessi	Liberi
Area recintata	No
Elementi di pregio	Buono stato di cura
Elementi di pregio 2	Particolari esemplari arborei
Elementi di degrado	
Elementi di degrado 2	
Vocazionalità	Ecosistema filtro
Vocazionalità 2	Culturale
Vocazionalità 3	Ricreativa



Foto 1 pista pattinaggio



Foto 2 area giochi

Note finali

Note finali : area giochi attrezzata con pista di pattinaggio. Il parco è in vicinanza dell'Istituto Fermi.

Superficie **ha** 0,31

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Scheda n° 4

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via A. De Gasperi
Ambito Amministrativo

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco pubblico
Destinazione prevalente	Ricreativo
Destinazione prevalente 2	Sportivo
Destinazione prevalente 3	
Infrastrutture e dotazioni	Giochi
Infrastrutture e dotazioni 2	Campo di calcio
Infrastrutture e dotazioni 3	Panchine, fontana
Accessi	Liberi
Area recintata	No
Elementi di pregio	
Elementi di pregio 2	
Elementi di degrado	
Elementi di degrado 2	
Vocazionalità	Ricreativa
Vocazionalità 2	Ecosistema filtro
Vocazionalità 3	Barriera



Foto 1 vista campo giochi



Foto 2 vista area giochi

Note finali

Note finali : piccola area confinante con una zona di parco non attrezzata. In vicinanza vi sono complessi artigianali-industriali.

Superficie **ha** 0,43

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Scheda n° 5

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **Buon Gesù**
Ambito Amministrativo

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco giardino pubblico
Destinazione prevalente Destinazione prevalente 2 Destinazione prevalente 3	Ricreativa
Infrastrutture e dotazioni Infrastrutture e dotazioni 2 Infrastrutture e dotazioni 3	Giochi Panchine Golfo di fermata
Accessi	Liberi
Area recintata	No
Elementi di pregio Elementi di pregio 2	Buono stato conservativo
Elementi di degrado Elementi di degrado 2	
Vocazionalità Vocazionalità 2 Vocazionalità 3	Ricreativa Ecosistema filtro



Foto 1 vista del parco giochi



Foto 2 particolare area di giochi

Note finali

Note finali : parco dotato di infrastrutture in vicinanza delle abitazioni.

Superficie **ha 1,17**

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

Sintesi sul rilievo Verde pubblico attrezzato

Solamente cinque sono stati gli accertamenti effettuati e segnalati per un totale di 2,5 ha.

Il “verde pubblico viene definito attrezzato” in quanto fornito di arredi giochi ma molte altre aree definite nel PGT solamente “verde pubblico” potrebbero essere inserite in questa categoria poiché provviste anche di queste strutture.

La maggior parte di questo verde pubblico attrezzato rilevato è piantumato con alberature di un certo interesse botanico.

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 1

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **G.Giolitti**
Ambito Amministrativo



Foto 1 visione del parco verde

Tipo di area Parco giardino

Fruizione prevalente Parco pubblico

Destinazione prevalente Ricreativa
Destinazione prevalente 2
Destinazione prevalente 3

Infrastrutture e dotazioni Panchine
Infrastrutture e dotazioni 2 Tavoli
Infrastrutture e dotazioni 3 Giochi

Accessi Liberi

Area recintata No

Elementi di pregio Buono stato di cura
Elementi di pregio 2

Elementi di degrado
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Ricreativa
Vocazionalità 2
Vocazionalità 3



Foto 2 area verde con semplici giochi

Note finali

Note finali : verde pubblico sita in un'area artigianale oltre la ferrovia.

Superficie ha 0,22

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 2

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **Gorizia** angolo via Grigne
Ambito Amministrativo

Tipo di area Parco giardino

Fruizione prevalente Parco pubblico

Destinazione prevalente Ricreativa
Destinazione prevalente 2
Destinazione prevalente 3

Infrastrutture e dotazioni Panchine
Infrastrutture e dotazioni 2 Giochi
Infrastrutture e dotazioni 3

Accessi Liberi

Area recintata Sì

Elementi di pregio Particolari esemplari arborei
Elementi di pregio 2

Elementi di degrado
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Ricreativa
Vocazionalità 2
Vocazionalità 3



Foto 1 vista del parco giochi



Foto 2 vista del parco giochi

Note finali

Note finali : piccolo parco tra via Grigna e via Gorizia attrezzato per giochi bambini.

Superficie **ha 0,07**

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 3

Data rilievo 24/05/2008

Località Castellanza
Via **Monte Ortigara**
Ambito Amministrativo



Foto 1 vista parco giochi

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco pubblico
Destinazione prevalente	Ricreativa
Destinazione prevalente 2	Ecosistema filtro
Destinazione prevalente 3	
Infrastrutture e dotazioni	Giochi
Infrastrutture e dotazioni 2	Panchine
Infrastrutture e dotazioni 3	Tavoli
Accessi	Liberi
Area recintata	No
Elementi di pregio	
Elementi di pregio 2	
Elementi di degrado	Carente stato di cura
Elementi di degrado 2	Negativo impatto visivo
Vocazionalità	Ricreativa
Vocazionalità 2	Ecosistema filtro
Vocazionalità 3	



Foto 2 vista parco

Note finali

Note finali : piccolo parco sito tra le abitazioni, carente lo stato di cura.

Superficie **ha 0,06**

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 4

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **G. Donizzetti** angolo via **S.Liberata**
Ambito Amministrativo

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco pubblico
Destinazione prevalente	Ricreativa
Destinazione prevalente 2	Ecosistema filtro
Destinazione prevalente 3	
Infrastrutture e dotazioni	Parcheggio esterno
Infrastrutture e dotazioni 2	
Infrastrutture e dotazioni 3	
Accessi	Liberi
Area recintata	No
Elementi di pregio	Buono stato di cura
Elementi di pregio 2	
Elementi di degrado	
Elementi di degrado 2	
Vocazionalità	Ricreativa
Vocazionalità 2	Ecosistema filtro
Vocazionalità 3	



Foto 1 vista parco lato strada



Foto 2 vista interna del parco

Note finali

Note finali : piccolo parco non attrezzato a giochi.

Superficie **ha** 0,06

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z. Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 5

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **Della Madonnina – via Rescalda**
Ambito Amministrativo



Foto 1 area verde adiacente al campo sportivo

Tipo di area Verde pubblico

Fruizione prevalente Verde pubblico

Destinazione prevalente Ricreativa
Destinazione prevalente 2
Destinazione prevalente 3

Infrastrutture e dotazioni Campo di calcio
Infrastrutture e dotazioni 2 Golfo di fermata
Infrastrutture e dotazioni 3

Accessi Liberi

Area recintata No

Elementi di pregio Scarsa manutenzione del verde
Elementi di pregio 2

Elementi di degrado
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Ricreativa
Vocazionalità 2 Sportiva
Vocazionalità 3



Foto 2 zona verde

Note finali

Note finali : area verde che circonda il campo sportivo in vicinanza della Ripa tra via Rescalda e via per Gerenzano.

Superficie area verde ha 0,69

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 6

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **Rescalda** angolo **viale Italia**
Ambito Amministrativo

Tipo di area Parco giardino
Fruizione prevalente Parco pubblico
Destinazione prevalente Ricreativa
Destinazione prevalente 2
Destinazione prevalente 3
Infrastrutture e dotazioni Panchine
Infrastrutture e dotazioni 2 Giochi
Infrastrutture e dotazioni 3 Golfo di fermata

Accessi Liberi

Area recintata No

Elementi di pregio Buono stato di cura
Elementi di pregio 2

Elementi di degrado
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Ricreativa
Vocazionalità 2
Vocazionalità 3



Foto 1 viale interno del parco



Foto 2 parco giochi

Note finali

Note finali : parco di buon aspetto con presenza di alberature di pregio, strutturato con alcune collinette per limitare la visuale esterna. Buono l'aspetto paesaggistico.

Superficie ha 1,11

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEMA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 7

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **Montessori** "Corte del Ciliegio"
Ambito Amministrativo

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco pubblico
Destinazione prevalente	Culturale
Destinazione prevalente 2	Ricreativo
Destinazione prevalente 3	Sportivo
Infrastrutture e dotazioni	Presenza di punti di ristoro
Infrastrutture e dotazioni 2	Tracciati pedonali
Infrastrutture e dotazioni 3	Golfo di fermata
Accessi	Regolamentati
Area recintata	Si
Elementi di pregio	Buono stato di cura
Elementi di pregio 2	
Elementi di degrado	
Elementi di degrado 2	
Vocazionalità	Sportiva
Vocazionalità 2	Ricreativa
Vocazionalità 3	Culturale



Foto 1 vista della struttura



Foto 2 vista parco

Note finali

Note finali : è presente una struttura di ristoro chiusa (bar) ed uno spazio pavimentato esterno coperto per attività sportive , ricreative, culturali ed altro.

Superficie ha 0,93

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 8

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Piazza **Castegnate**
Ambito Amministrativo



Foto 1 monumento ai caduti in Marina

Tipo di area Parco giardino

Fruizione prevalente Parco pubblico

Destinazione prevalente Ricreativo
Destinazione prevalente 2
Destinazione prevalente 3

Infrastrutture e dotazioni Tracciati pedonali
Infrastrutture e dotazioni 2 Panchine, fontanella
Infrastrutture e dotazioni 3 Golfo di fermata nelle vicinanze

Accessi Liberi

Area recintata No

Elementi di pregio Monumento
Elementi di pregio 2

Elementi di degrado
Elementi di degrado 2

Vocazionalità Ricreativa
Vocazionalità 2
Vocazionalità 3



Foto 2 interno del parco

Note finali

Note finali : parco in vicinanza della struttura L.I.U.C., del fiume Olona e di alcuni esercizi commerciali. Necessita di maggior manutenzione e stato di cura.

Superficie ha 0,39

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 9

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via **per Gerenzano**
Ambito Amministrativo



Foto 1 ingresso del parco

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco privato con servizi di interesse pubblico

Destinazione prevalente	Ricreativo
Destinazione prevalente 2	Sanitario
Destinazione prevalente 3	

Infrastrutture e dotazioni	Tracciati pedonali
Infrastrutture e dotazioni 2	Panchine
Infrastrutture e dotazioni 3	Golfo di fermata

Accessi	Regolamentati
---------	---------------

Area recintata	Si
----------------	----

Elementi di pregio	Buono stato di cura
Elementi di pregio 2	

Elementi di degrado	
Elementi di degrado 2	

Vocazionalità	Ricreativa
Vocazionalità 2	Sanitaria
Vocazionalità 3	



Foto 2 interno del parco



Foto 3 particolare del parco

Note finali

Note finali : spazio verde di proprietà della clinica Mater Domini.
Esempio tipico di verde sanitario.

Superficie complessiva parco Mater Domini e Scuola media statale **ha 2,79**

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi

SCHEDA DI RILIEVO VERDE PUBBLICO

Scheda n° 10

Data rilievo 27/03/2008

Località Castellanza
Via Dei Platani
Ambito Amministrativo



Foto 1 ingresso scuola vista arco storico

Tipo di area	Parco giardino
Fruizione prevalente	Parco pubblico
Destinazione prevalente	Scolastico
Destinazione prevalente 2	Ricreativo
Destinazione prevalente 3	Storico
Infrastrutture e dotazioni	Presenza di percorsi vita
Infrastrutture e dotazioni 2	Arredi e giochi
Infrastrutture e dotazioni 3	Tracciati pedonali
Accessi	Regolamentati
Area recintata	Si
Elementi di pregio	Esemplari arborei
Elementi di pregio 2	Edifici e monumenti
Elementi di degrado	Alcuni arredi degradati
Elementi di degrado 2	
Vocazionalità	Ricreativa
Vocazionalità 2	Storica
Vocazionalità 3	Scolastica



Foto 2 vista del campo sportivo

Note finali

Note finali : l'ingresso principale della scuola media sito in viale dei Platani all'interno del parco, di fronte ad un campo sportivo

Superficie complessiva parco Mater Domini e Scuola media statale ha 2,79

I rilevatori: Dott. Agr. Giuliano Buri
Tecnico incaricato: Dott. Z.Rodolfi